



Cómpeta, 29754, Málaga

Encantadora finca tradicional situada en una zona campestre muy tranquila a unos 15 minutos en coche del bonito pueblo de Cómpeta. Cuenta con unos 19.762 m2 de terreno y se beneficia de un ramal de agua que permite regar con facilidad la gran plantación de árboles frutales que tiene. Esta propiedad es ideal para aquellos que deseen disfrutar de un estilo de vida rural en la zona sur de Andalucía.

Entre la plantación encontramos viñas, almendros y más de 30 árboles de aguacate. Todos mantenidos por el actual propietario. Se puede acceder fácilmente a todas las partes del terreno y cuenta con un gran espacio para el estacionamiento de vehículos. El diseño del alojamiento es tal que podría utilizarse como negocio de "Bed and Breakfast". El jardín tiene muchas zonas de descanso con mucho encanto donde se puede disfrutar de la tranquilidad del entorno. En la parte delantera de la casa un solarium con cortinas de vidrio, que se puede usar tanto en verano como en invierno, domina la piscina de 10 m x 2,5 m y permite aprovechar al máximo las magníficas vistas del campo que lo rodea. Esta terraza es el lugar ideal para relajarse o cenar mientras se disfruta del maravilloso ambiente de la zona. En la parte interior del alojamiento encontramos una cocina totalmente equipada con encimera de gas y horno, nevera-cogelador, lavavajillas y lavadora y preciosas encimeras de granito, una sala de estar con estufa de leña para las tardes de invierno y un comedor con escalones que conducen a una acogedora habitación con chimenea y vigas de madera en el techo. Cuenta con tres habitaciones y cada una tiene su baño privado. Dos de ellas están situadas junto a un patio privado con entrada independiente, mientras que el dormitorio principal está en una planta superior de la casa. Este diseño ofrece privacidad tanto como para los propietarios como para sus futuros huéspedes, ya sean familiares o inquilinos. Los sistemas de calefacción y aire acondicionado junto a las chimeneas de leña hacen que esta hermosa casa sea perfecta para una residencia permanente. La electricidad y el internet están conectados. Tiene dos cobertizos para guardar herramientas y muebles de jardín. Si tu sueño es un estilo de vida rural en la soleada España, esta es definitivamente tu vivienda ideal.

INFORMACIÓN BÁSICA:

Dormitorios : 3

Baños : 3

TERRENO:

m² : 202

construidos

Tamaño del : 19762

terreno

EQUIPAMIENTO:

Equipamiento general: Chimenea leña, Wifi,

Electrodomésticos: Frigorífico, Horno, Lava vajillas, Lavadora, Microondas, Congelador,

Equipamiento comunitario: Piscina,

Equipamiento exterior:

Parking, Terraza, Garage, Luces

exteriores, Porche cubierto, Árboles frutales,

Equipamiento interior: Aire

condicionado,

Equipamiento de jardín: Jardín,

VECINDARIO:

Playa a : 30 minutos en coche

Aeropuerto a : 60 minutos en coche

Hospital a : 30 minutos en coche

Casco antiguo : 10 minutos en coche

a

Centro : 30 minutos en coche

comercial a